

JR横浜線「八王子みなみ野駅」 徒歩17分・バス9分 バス停 東京工科大学前 徒歩1分

OUTLINE 物件概要

- 物件名 : 片倉町貸地
- 所在地 : 東京都八王子市片倉町1822-61
- 交通 : JR横浜線「八王子みなみ野駅」
徒歩17分
- 土地面積 : 900㎡ (約272.3坪)
- 地目 : 宅地
- 都市計画 : 市街化調整区域
- 用途地域 : 第1種低層住居専用地域
- 建蔽率 : 30%
- 容積率 : 50%
- 契約期間 : 3年間(更新可)
- 更新料 : 新賃料の1ヶ月分
- 償却 : 解約時1ヶ月分
- 保証会社 : 利用可(フォーシーズ・宅建ブレイン)

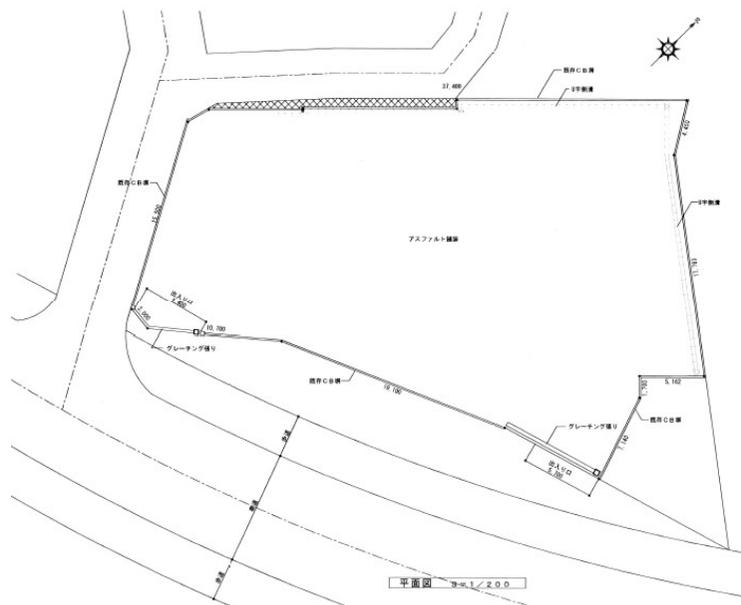
FACILITY 設備

- 電気
- 都市ガス
- 上下水道
- 側溝
- ※ 駐車場用地・事務所用地として最適
- ※ 前面道路 国道16号



物件種目	土地面積(公簿)	賃料(税込)	敷金	礼金	現況	引渡し
貸地	900㎡(約272.3坪)	520,000円	3ヶ月	1ヶ月	アスファルト舗装	2022年1月中旬

- 駐車場 ■ 事務所用地 ■ 車両置き場 ■ 資材置き場
- 建材置き場 などにご利用可能
- 現況 足場置場(引渡日の前倒し、ご相談ください)



※市街化調整区域のため、都市計画法に適合する建築物以外は建築することができません。建築の可否については、具体的なプランに基づき、管轄先に必ずご確認ください。

* 図面等と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員 東京都知事(5)第76255号



〒162-0822 新宿区下宮比町2-28 飯田橋ハイタウン1133号室
株式会社ODパートナーズ

TEL 03-3682-1330
FAX 03-3682-1020

問合せ先 090-8178-4629
担当 : 原
k.hara@od-partners.com

取引態様 : 媒介
内見 : 名刺メール
手数料 : 客付100%
広告掲載 : 可(要連絡)